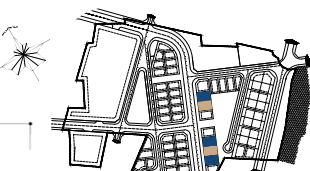
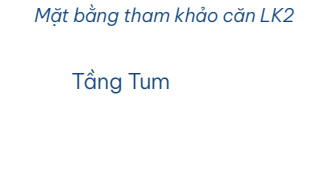
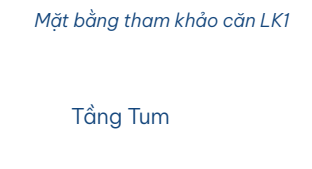
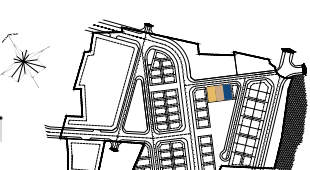


Lựa chọn hoàn hảo cho Cuộc sống Đa sắc

- Chiều ngang 6m, nằm trên trục đường rộng 25m, phù hợp an cư hoặc kinh doanh
- Di chuyển thuận tiện, một bước chân tận hưởng muôn vàn tiện ích.



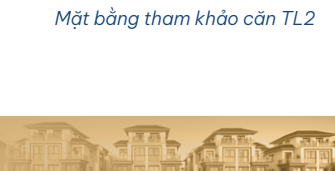
Một bảng tham khảo căn DL 1:



Mặt bằng tham khảo căn DL2

Kiệt tác Nghỉ dưỡng Ven sông

- Chiều ngang 14m với khoảng sân trước nhà dài 5m cùng chỗ đậu xe rộng rãi.
- Tắm nhìn trực diện Công viên Ven sông, tận hưởng không gian đẳng cấp và riêng tư giữa thiên nhiên.



DT đất (m ²)	240-279	DT sàn xây dựng (m ²)
--------------------------	---------	-----------------------------------

THE
POSH

Nhà liên kế có sân vườn

Nhà liên kế Signature

4 CÔNG VIÊN VEN SÔNG
Riverfront Plaza

5 CÔNG VIÊN CỘNG ĐỒNG
Community Park

Hệ giá trị tinh tuyển

Kiệt tác được kiến tạo bởi Keppel & Khang Điền

Dự án hợp tác đầu tiên giữa hai thương hiệu bất động sản hàng đầu, tạo nên **Gladia by the Waters** Khu biệt thự đẳng cấp ba mặt sông.



Xây xong mới bán Pháp lý vững chắc

Dự án đã hoàn thiện và đầy đủ giấy phép bán hàng. Mỗi gia chủ đều sẽ nhận được giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất cho từng căn theo quy định.



Vị trí chiến lược Tâm điểm kết nối

Gần những trục đường huyết mạch, mạng lưới giao thông đồng bộ đang hoàn thiện, dự án sở hữu kết nối vượt trội, mở ra cuộc sống năng động và thuận tiện.



Dự án thấp tầng bên sông hiếm có tại Sài Gòn

Bao bọc bởi sông Rạch Chiếc, thiên nhiên giao hòa mang đến không gian sống riêng tư và thanh bình.

Tâm điểm kết nối tại khu Đông Sài Gòn



GLADIA
BY THE WATERS

Mua sắm

1. My Market
2. Chợ Tân Lập
3. Co.opmart
4. Annam Gourmet
5. GO! Market
6. SC VivoCity
7. Crescent Mall
8. Estella Place
9. MM Mega Market
10. Thiso Mall
11. Saigon Centre

Giáo dục

12. Trường tiểu học Mỹ Thủy
13. ĐH Quản lý và Công nghệ TP. HCM
14. Trường THCS Phú Hữu
15. Mầm non song ngữ Kidzone
16. Trường THCS Nguyễn Thị Định
17. Mầm non Quốc tế Sakura
18. Trường Quốc tế eSchool
19. Mầm non Quốc tế Busy Bees
20. Trường Pathway Tuệ Đức
21. Trường Liên Cấp Song Ngữ ICS
22. Trường The American School (TAS)
23. Trường Quốc tế Úc (AIS)
24. Trường chuyên Trần Đại Nghĩa
25. Trường Quốc Tế Việt Úc (VAS)
26. Đại học Fulbright Việt Nam
27. Đại học RMIT Việt Nam
28. Đại học FPT

Y tế

29. BV Lê Văn Thịnh
30. BV Quốc tế Mỹ (AIH)
31. Phòng khám Quốc tế Hạnh Phúc
32. Victoria Healthcare
33. BV Vinmec Central Park
34. Bệnh viện FV
35. BV Tim Tâm Đức

Giải trí

36. Khu vui chơi Snow Town
37. City Park
38. Công viên Sala
39. Vietnam Golf & Country Club

Metro Bến Thành - Suối Tiên

HỢP TÁC PHÁT TRIỂN

Keppel

KHANG ĐIỀN

gladia.com.vn

1800 64 67 68



360.gladia.com.vn

Trải nghiệm sống toàn diện với 5 iFactors



iNature
Tinh tuyển cho một thiên nhiên rực rỡ



iEntertainment
Tinh tuyển cho niềm vui trong từng khoảnh khắc



iWell-Being
Tinh tuyển cho sự cân bằng Thân - Tâm - Trí



iConvenience
Tinh tuyển cho cuộc sống thoải mái & tiện nghi



iSustainability
Tinh tuyển cho phong cách sống xanh & bền vững

Vị trí:

Đường Võ Chí Công,
TP. HCM (Quận 2)

Quy mô:

11,8 ha

Khu thấp tầng:

3 phân khu 226 sản phẩm

Biệt thự Đơn lập | Biệt thự Song lập

Biệt thự Tứ lập | Nhà liên kế có sân vườn

Cảnh quan & Tiện ích:

5 công viên chủ đề diện tích 1,25 ha

Hơn 50 tiện ích đáp ứng nhu cầu cho đa thế hệ

Khu cao tầng:

Đang phát triển

GLADIA
BY THE WATERS

**Sống tinh tuyển
giữa Sài Gòn**